

# 安徽省物业管理协会文件

皖物协〔2023〕18号

## 关于组织参加“第四届广州国际智慧物业博览会”的通知

各会员单位：

为加快提升物业行业服务水平，持续探索建立“共建、共治、共享”社区治理和服务新模式，推动行业向更高质量更高水平迈进，在广东省住房和城乡建设厅、广州市住房和城乡建设局的大力支持和指导下，由广东省物业管理行业协会、广州市物业管理行业协会、广州旭杨国际展览有限公司联合主办“2023第四届广州国际智慧物业博览会”（以下简称“物博会”），定于9月20-22日在广州·广交会C区举行。

本次物博会紧贴民生热点，展览面积超两万平方米，汇聚400多家参展，涵盖优秀品牌物业、智慧科技、机器人、环卫清洁绿化、社区多种经营等九大主题展区。以国际视野和产业高度，集中展示与物业服务产业链相关的最具应用价值、最有代表性的国内外新产品、新技术、新服务，将吸引60,000+人次专业观众。同时，将注入城市治理新动能，同期举办20余场高端论坛；通过“博览会+主论坛+分论坛”的多维度和全方面活动安排，充分对接产业链资源，精准匹配供应需求，引领物业行业创新发展。

安徽省物业管理协会作为本次物博会的协办单位，为满足各大会员及相关单位的需求，进一步推动两地物业管理行业的交流与合作，为行业贸易对接开拓更广的平台，在此，我会诚挚邀请各会员单位积极参加本次参展、观摩、学习交流等活动。

现将博览会相关事项通知如下：

### 一、组织机构

#### 主办单位：

广东省物业管理行业协会

广州市物业管理行业协会

广州旭杨国际展览有限公司

#### 协办单位：

上海市物业管理行业协会

北京物业管理行业协会

海南省物业管理协会

山东省物业管理协会

贵州省物业管理协会

河南省物业管理协会

安徽省物业管理协会

云南省房地产业协会

甘肃省物业管理行业协会

内蒙古自治区物业管理协会

青海省物业管理协会

辽宁省物业管理行业协会

福建省物业管理协会

浙江省物业管理协会

黑龙江省物业管理协会

陕西省物业管理协会  
武汉市物业管理协会  
天津市物业管理协会  
重庆市物业管理协会  
成都市物业管理协会  
南昌市物业管理协会  
广西房地产业协会物业管理专业委员会

## 二、展会时间和地址

### 展会时间：

1. 开幕典礼时间：9月20日（周三）9:30-11:00
2. 展览时间：9月20日-21日 9:00-16:30，9月22日 9:00-15:00；
3. 主论坛1时间：9月20日 14:00-17:30；主论坛2时间：9月22日 9:30-12:30；
4. 分论坛时间：9月20日-9月22日 9:30-12:30、14:00-17:30。

展会地址：广州·广交会展馆C区14.2、15.2号馆（广州市海珠区新港东路980号，琶洲地铁站C出口）

## 三、展会规模

展览面积：20000 m<sup>2</sup> 展商：400+家

专业观众：60000+人次 活动：20+场

## 四、展品范围

（一）品牌物业展区：物业公司、房地产企业、各省市物业协会展团等；

（二）智慧科技展区：物联网、智慧城市、智慧社区、智能停车、智能楼宇、智能安防、智能家居、系统管理平台等；

(三) 机器人展区：消杀、清洁、安防、巡逻、护理、导引等物业服务型机器人产品；

(四) 老旧小区改造：电梯加装、建筑改造维护、社区美化、商业改造运营；

(五) 物业养老展区：社区养老服务、居家养老设施设备；

(六) 清洁绿化园林：清洁绿化设备、环境卫生、社区服务设施、废弃物管理、供水与污水处理；

(七) 健康人居展区：空气净化、室内环境治理、绿色家居；

(八) 社区多种经营：自助服务设备、拎包入住、社区教育、社区直播；

(九) 物业制服展区：人员职业西装、工作人员制服、保安职业制服。

## 五、展会活动（部分）

1. 主论坛 1：粤港澳大湾区·长三角地区·海南自贸港物业行业区域协同高质量发展大会；

2. 主论坛 2：物业进化论——直击企业核心关切·厚植行业发展动力；

3. “贯彻党的二十大精神·谱写物业行业新篇章 2023 第二届全国部分省市物业管理高质量发展创美好生活大会”；

4. 第二届城市之光·广州市镇街全域服务治理专题论坛；

5. 党建引领新征程·凝聚合力促发展——广州市物业管理行业协会专场分论坛暨颁牌典礼；

6. 人才发展主题论坛：技能兴业·才创未来——第一届物业服务人才发展论坛；

7. 智慧科技主题论坛：AI 智能新时代·物业降本新机会；

8. 多种经营主题论坛：新服务、新物业——物业多种经营创新者大会；

9. 2023 中国物业生态企业评选大赛。

开幕典礼、论坛和专题活动日程安排，详见协会微信公众号、组委会微信公众号【SPM 物业圈】介绍和展会现场信息牌。

## 六、组团观展安排

（一）请协会各会长、监事长、常务理事单位树立榜样的作用，组织行业相关企业组团观展。

（二）各理事、普通会员单位根据本单位实际情况，积极积极组织本企业职工组团观展。

## 七、报名方式

博览会观众注册统一通过附件一中安徽省物业管理协会组团二维码登记报名。在 9 月 20 日-22 日博览会期间，凭注册二维码可到广交会展馆 C 区二层大会服务处领取相关资料，并凭证参加各论坛和观展。（根据公共场所治安管理规定及相关要求，所有参观者必须提前实名制预登记，现场凭注册二维码门票进场。）

## 八、用餐安排

（一）地址：广州·广交会展馆 C 区 1.5 层餐饮区；

（二）博览会期间所有用餐请自行安排，费用自理。

## 九、住宿安排

（一）博览会期间所有住宿请自行安排，费用自理。

（二）酒店推荐

备注：酒店预定需联系主办方对接人确认入住需求，确定入住酒店，凭展会参展证预定酒店享受优惠价，最终入住价格以实际预定为准（展会期间会有价格浮动）

对接人：李小姐 13902490174

## 十、出行交通

广交会展馆附近交通繁忙，停车困难，建议各位参加人员使用公共交通工具前往，乘地铁八号线到地铁琶洲站C出口向西步行300米可到广交会展馆C区，或乘B7快线、大学城3线、高峰快线59路、229路、239路、262路、304路、461路、582路、763路到琶洲站下，过马路往右走约530米到广交会展馆C区。

## 十一、联系方式

（一）安徽省物业管理协会秘书处

联系人：邢学海      联系电话：17756071127

（二）广州国际智慧物业博览会组委会

联系人：周倩玲      展会咨询：13044275250

附件：第四届广州国际智慧物业博览会安徽省物业管理协会组团单位注册登记通道



附件:

# 第四届广州国际智慧物业博览会安徽省物业管理协会组团单位注册登记通道

## 安徽省物业管理协会组团海报

**SPMEXPO**  
广州国际智慧物业博览会

第四届广州国际智慧物业博览会  
2023.09.20-22 / 广州·广交会展馆C区

**VIP贵宾参观登记**

**安徽省物业管理协会**  
邀 | 您 | 同 | 行

**指导单位**  
广东省住房和城乡建设厅      广州市住房和城乡建设局

**发起单位**  
广州市物业管理行业协会

**主办单位**  
广东省物业管理行业协会      广州市物业管理行业协会      广州旭杨国际展览有限公司

**协办单位**

上海市物业管理行业协会	北京物业管理行业协会	海南省物业管理协会
山东省物业管理协会	贵州省物业管理协会	河南省物业管理协会
安徽省物业管理协会	云南省房地产业协会	甘肃省物业管理行业协会
内蒙古自治区物业管理协会	青海省物业管理协会	辽宁省物业管理行业协会
福建省物业管理协会	浙江省物业管理协会	黑龙江省物业管理协会
陕西省物业管理协会	武汉市物业管理协会	天津市物业管理协会
重庆市物业管理协会	成都市物业管理协会	南昌市物业管理协会
广西房地产业协会物业管理专业委员会		